APSTIPRINĀTI

Ar Izsoles komisijas 2020.gada 1.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.1)

Izstrādāti saskaņā ar 2019.gada 27.maija LiepU Senāta lēmumu, protokols Nr.11

**Izsoles noteikumi nekustamā īpašuma Baseina ielā 9, Liepāja**

**(kadastra numurs 17000200216) atsavināšanai**

# 1. Informācija par atsavināmo Objektu

1.1. Objekta nosaukums:

Liepājas Universitātes īpašumā esošs nekustamais īpašums Baseina ielā 9, Liepāja (kadastra numurs (kadastra numurs 17000200216), turpmāk — Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā:

1.2.1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Baseina iela 9, Liepāja (kadastra numurs 17000200216) saskaņā ar Liepājas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas lēmumu ir nostiprinātas Liepājas Universitātei, Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000036212.

1.2.2. Īpašuma tiesību apliecinošs dokuments izdruka no Lursoft datu bāzes (Zemesgrāmatas informācija par nekustamo Īpašumu) šo noteikumu 1.pielikums.

1.3. Objekta sastāvā ietilpst:

1.3.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 17000200216) ar kopējo platību 2646 m2 . Zemes vienības zemes robežu plāns (2.pielikums), situācijas plāns (3.pielikums), sertificēta vērtētāja atzinums (5.pielikums);

1.3.2. Būve - dienesta viesnīca (būves kadastra apzīmējums 17000200216001) ar kopējo platību 4508.7 m 2 .

1.3.3. Būve – šķūnis (būves kadastra apzīmējums 17000200216003) ar kopējo platību 168.4  m 2 .

# 2. Objekta atsavināšana

2.1. Atsavināmais Objekts:

Pārdots tiek nekustamais īpašums, Baseina ielā 9, Liepāja (kadastra numurs 17000200216), kas ierakstīts zemesgrāmatā uz Liepājas Universitātes vārda.

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena — 374 200, 00 EUR (trīs simti septiņdesmit četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

2.3. Objekta atsavināšanas metode:

Pārdošana.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmiens:

Rakstiska izsole.

2.5. Izsoles solis:

2.5. l. Izsole norisinās ar augšupejošu soli.

2.5.2. Objekta nosacītās (sākuma) cenas pārsolīšanas solis ir noteikts 1000,00 EUR (viens tūkstotis *eiro* un 00 centi).

2.5.3. Izsoles darbiniekam Objekta nosacītās (sākuma) cenas pārsolīšana jāveic ņemot vērā 2.5.2. apakšpunkta noteikto soli.

25.4. Gadījumā, ja izsoles dalībnieks nav ievērojis pārsolīšanas soļa apmēru, tad izsoles dalībnieka pieteikumu uzskata par nederīgu.

2.6. Objekta atsavināšanas izsoles rīkotājs:

Liepājas Universitāte.

2.7. Objekta atsavināšanas pasākumu veikšanas kārtība:

2.7.1. Pēc šo noteikumu apstiprināšanas, vismaz 4 (četras) nedēļas pirms izsoles oficiāla izdevuma „Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv, LiepU tīmekļa vietnē https://www.liepu.lv/lv/906/izsoles jāpublicē paziņojums par izsoli.

Paziņojumā jānorāda šāda informācija:

* Objekta nosaukums, atrašanās vieta, kadastra numurs;
* Izsoles organizētāja/rīkotāja nosaukums;
* Objekta izsoles veids, vieta un laiks;
* Objekta nosacītā (sākuma) cena, pārsolīšanas soļa apmērs, maksāšanas līdzekļi, nodrošinājuma apmērs un norēķinu kārtība;
* Kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem un kā var apskatīt Objektu;
* Izsoles dalībnieku pieteikumu reģistrācijas vieta, laiks un termiņš;
* Personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības.

27.2. Pirkuma Līgums pievienots šo noteikumu 4.pielikumā.

# 3. Pirmpirkuma tiesības

3.I. Pirmpirkuma tiesības uz Objektu saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” noteikto ir Liepājas pilsētas pašvaldībai.

3.2. Pēc Objekta nosolīšanas un pirkuma līguma noslēgšanas, pirmpirkuma tiesības tiks piedāvātas Liepājas pilsētas pašvaldībai.

1. Izsoles kārtība.
   1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:
      1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu, un, kura ir iepazinusies ar šiem noteikumiem un piekrīt tiem, kā arī ir iemaksājusi nodrošinājumu 10% (desmit procenti) apmērā no Objekta nosacītās (sākuma) cenas.
      2. Pēc publikācijas oficiālā izdevuma „Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv izsoles dalībniekiem personīgi vai ar pilnvarotas personas starpniecību sludinājumā noteiktajā termiņā un vietā jāiesniedz pieteikums (piedāvājums) dalībai izsolē, pievienojot 4.1.3. apakšpunkta noteiktos dokumentus.
      3. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas pieteikties izsolei, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1.3. I .Latvijā reģistrētām juridiskām personām:

Slēgtā aploksnē Liepājas Universitātei adresēts pieteikums (piedāvājums) dalībai nekustamā īpašuma atsavināšanas izsolē.

juridiskas personas attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;

apliecināta spēkā esošu statūtu (līguma) kopija;

izziņa, kas izdota ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles, no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai no attiecīgās valsts reģistra, kur tas reģistrēts, par to, ka izsoles dalībnieks nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu;

nodrošinājuma samaksu apliecinošs bankas apstiprināts maksājuma uzdevums;

pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot personu apliecinošu dokumentu).

4.1.3.2. Ārvalstīs reģistrētām juridiskām personām (ārvalstīs izsniegtie dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Ārvalstīs reģistrētajām juridiskajām personām (ārvalstīs izsniegtie dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem un ir noteiktā kārtībā tulkoti latviešu valodā. Dokumentu tulkojumiem jābūt apliecinātiem saskaņā ar Ministru Kabineta 2000.gada 22.augusta noteikumiem Nr. 291 ”Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā”):

* + - * + slēgtā aploksnē Liepājas Universitātei adresēts pieteikums (piedāvājums) dalībai nekustamā īpašuma atsavināšanas izsolē;
        + juridiskās personas attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
        + notariāli apstiprināta reģistrācijas apliecība vai attiecīgās valsts reģistra izziņas kopija;
        + notariāli apliecināta spēkā esošu statūtu kopija;
        + izziņa, kas izdota ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas, no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai no attiecīgā valsts reģistra, kur tas reģistrēts, par to, ka izsoles dalībnieks nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu;
        + nodrošinājuma samaksu apstiprinošs maksājuma uzdevums;
* pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot personu apliecinošu dokumentu).

4. 1. 3.3. fiziskajām personām:

* slēgtā aploksnē Liepājas Universitātei adresēts pieteikums (piedāvājums) dalībai nekustamā īpašuma atsavināšanas izsolē;
* nodrošinājuma samaksu apliecinošs bankas apstiprināts maksājuma uzdevums;
* notariāli apstiprināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē (uzrādot personu apliecinošu dokumentu).
  + - 1. Ārvalstu fiziskajām personām (ārvalstīs izsniegtie dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem un ir noteiktā kārtībā tulkoti latviešu valodā. Dokumentu tulkojumiem jābūt apliecinātiem saskaņā ar Ministru Kabineta 2000.gada 22.augusta noteikumiem Nr. 291 “Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā”):
* Slēgtā aploksnē Liepājas Universitātei adresēts pieteikums (piedāvājums) dalībai nekustamā īpašuma atsavināšanas izsolē;
* Nodrošinājuma samaksu apliecinošs bankas apstiprināts maksājuma uzdevums;
* Notariāli apstiprināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē (uzrādot personu apliecinošu dokumentu).
  + - 1. Pašvaldībām:
* Slēgtā aploksnē Liepājas Universitātei adresēts pieteikums (piedāvājums) dalībai nekustamā īpašuma atsavināšanas izsolē;
* Domes lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
* Pilnvara pārstāvēt pašvaldību izsolē (uzrādot personu apliecinošu dokumentu);
* Nodrošinājuma samaksu apliecinošs bankas apstiprināts maksājuma uzdevums.
  + 1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita Liepājas Universitātes bankas kontā – Banka: Valsts kase, konts: LV45TREL9150190000000, Swift kods: TRELLV22 nodrošinājums 10% apmērā, t.i. 37 420,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši četri simti divdesmit eiro 00 centi) no Objekta nosacītās (sākuma) cenas ar atzīmi “Nekustamā īpašuma Baseina ielā 9, Liepājā, izsoles nodrošinājuma nauda”.
    2. Iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma summā.
    3. Izsoles dalībnieki ar izsoles noteikumiem var iepazīties LiepU tīmekļa vietnē <https://www.liepu.lv/lv/906/izsoles>, vai Liepājas Universitātes telpās Lielā ielā 14, Liepājā, 2.stāvā, 219.kabinetā, katru darba dienu sākot no 01.10.2020. līdz 02.11.2020. no plkst. 9.00 līdz 12.00 un no plkst.13.00 līdz 17.00.
    4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības veikt Objekta apskati katru darba dienu, iepriekš saskaņojot laiku ar kontaktpersonu Agati Pirktiņu, tālr. 22037523, e-pasts: [agate.pirktina@liepu.lv](mailto:agate.pirktina@liepu.lv).
    5. Jautājumi, kas saistīti ar izsoles noteikumiem nosūtāmi uz elektroniskā pasta adresi dvs@liepu.lv.

# 5. Izsoles dalībnieka pieteikums

5.1. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona (iesniedzot pilnvaras oriģinālu, uzrādot pasi vai personas apliecību) pieteikumu izsolei un tam pievienotos dokumentus, kas noteikti noteikumu 4.1.3. apakšpunktā, iesniedz sākot no 01.10.2020. līdz 02.11.2020 klātienē Liepājas Universitātes telpās Lielā ielā 14, Liepājā, 2.stāvā, 219.kabinetā katru darba dienu no plkst. 9.00 līdz plkst. 12.00 un no plkst. 13.00 līdz plkst. 16.00. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona pieteikumu iesniedz aizlīmētā aploksnē uz kuras jānorāda šāda informācija:

|  |
| --- |
| Liepājas Universitātes izsoles komisijai  Izsoles dalībnieka nosaukums, reģ. Nr., juridiskā adrese  (fiziskai personai - vārds, uzvārds, personas kods,  deklarētā dzīvesvietas adrese)  „Pieteikums nekustamā īpašuma Baseina ielā 9, Liepājā,  (kadastra numurs 17000200216) izsolei.”  Neatvērt līdz 2020. gada 2.novembrim, plkst. 16.15 |

5.2. Pieteikuma rakstveida izsolei, norādāma šāda norādama šāda informācija:

5.2.l. juridiskai personai — nosaukums (firma), reģistrācijas numurs, PVN maksātāja reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, tālr. nr., elektroniskā pasta adrese;

5.2.2. fiziskai personai — vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese, tālr. nr., elektroniskā pasta adrese;

5.2.3. ja izsoles dalībnieku pārstāv trešā persona, tad izsoles dalībnieka pieteikuma veidlapā papildus izsoles dalībnieka rekvizītiem norāda arī izsoles dalībnieka pārstāvja rekvizītus;

5.2.4. piedāvātā cena par Objektu, kas pārsolīta vismaz par vienu soli, ievērojot noteikumu 2.5. apakšpunkta noteikto kārtību.

5.3. Pieteikumi, kas neatbilst šo noteikumu 4.1.3., 5.1. un 5.2.apakšpunktu prasībām, uzskatāmi par nederīgiem.

5.4. Izsoles dalībnieka pieteikuma veidlapas paraugs (6.pielikums) ir pievienots šiem noteikumiem.

5.5. Izsoles rīkotājs izsoles dalībniekus reģistrē reģistrācijas lapā, norādot šādas ziņas:

* izsolāmais Objekts, izsoles Vieta un laiks, izsoles identifikācijas numurs;
* dalībnieku reģistrācijas kārtas numurs, datums un laiks;
* izsoles dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskas personas nosaukums;
* izsoles dalībnieka pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds, tālruņa numurs (jāuzrāda personu apliecinoši dokumenti un jāiesniedz pilnvara);
* izsoles dalībnieka vai tā pilnvarotā pārstāvja paraksts.
  1. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz 2.7.1.apakšpunktā minēta sludinājuma norādītajam termiņam.
  2. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja nav vēl iestājies, vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.
  3. Iesniegtie pieteikumi rakstiskai izsolei glabājami slēgtās aploksnēs līdz izsoles sākumam.
  4. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem un izsolei iesniegto pieteikumu skaitu.

# 6. Rakstveida izsoles norise

6.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības piedalīties rakstveida izsolē, ja pieteikums un visi šo noteikumu 4.1.3.apakšpunktā norādītajā vietā un termiņā. Mutiskie piedāvājumi rakstveida izsolē ir aizliegti.

6.2. Izsoles komisija 2020.gada 2.novembrī, plkst. 16.15 Liepājas Universitātes telpās Lielā ielā 14, Liepājā, 2.stāvā, 203.telpā klātesošajiem paziņo, ka sākusies izsole un pieteikumu pieņemšana ir pabeigta.

6.3. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas izsoles komisijas priekšsēdētāja, izsoles komisijas locekļu un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaita.

6.4. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.

6.5. Izsole var notikt arī tad, ja pieteicies/reģistrējies ir tikai 1 (viens) izsoles dalībnieks.

6.6. Izsoles dalībnieku pieteikumu atvēršana ir atklāta un tos atver iesniegšanas secībā.

6.7. Izsoles komisijas priekšsēdētājs vai kāds no izsoles komisijas locekļiem izsoles dalībnieku klātbūtnē atver slēgtas aploksnēs iesniegtos pieteikumus, nosaucot dalībnieku, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī izsoles dalībnieka piedāvāto cenu un parakstās uz pieteikuma. Uz pieteikuma parakstās arī pārējie izsoles komisijas locekļi.

6.8. Ja pieteikumā nav iekļauta šo noteikumu 5.2.apakšpunktā noteiktā informācija, pieteikumā piedāvātās cenas apmērs par Objektu nav pārsolīts vismaz par vienu soli, pārsolīšanas rezultātā, nav ievērots noteikumu 2.5.2. apakšpunkta noteiktais

pārsolīšanas soļa apmērs, ka arī, ja pieteikumam nav pievienoti šo noteikumu 4.1.3. apakšpunktā noteiktie dokumenti, vai izsoles dalībnieks neatbilst noteikumu 4.1.1.apakšpunkta prasībām, izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles dalībnieka izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un pieteikumu neizskata, atzīmējot to izsoles protokolā.

6.9. Pēc visu pieteikumu atvēršanas izsoles komisija paziņo, ka rakstveida izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un izsoles dalībnieku, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt pirkuma līgumu.

6.10. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:

6.10.1. turpina izsoli, pieņemot rakstveida piedāvājumus no izsoles dalībniekiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršana, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu;

6.10.2. gadījumā, ja kāds no izsoles dalībniekiem, kurš piedāvājis vienādu augstāko cenu, nepiedalās pie pieteikumu atvēršanas, izsoles rīkotājs informāciju par atkārtotu piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, Vietu un kārtību Šim izsoles dalībniekam nosūta ar elektroniskā pasta starpniecību uz izsoles dalībnieka pieteikumā norādīto elektroniskā pasta adresi. Klātesošos izsoles dalībniekus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, par atkārtotu piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, Vietu un kārtību izsoles rīkotājs informē klātienē.

6.11. Ja neviens no izsoles dalībniekiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu ar augstāku cenu saskaņā ar šo noteikumu 6.10.apakšpunktu, Liepājas Universitāte pieteikumu iesniegšanas secībā rakstveidā piedāvā minētajiem izsoles dalībniekiem slēgt pirkuma līgumu atbilstoši to nosolītajai augstākajai cenai.

6.12. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, Liepājas Universitāte atmaksā iemaksāto nodrošinājuma naudu 20 (divdesmit) darba dienu laika no izsoles dienas, pārskaitot to atpakaļ uz bankas kontu, kurš norādīts maksājuma uzdevumā par nodrošinājuma naudas pārskaitījumu.

# 7. Izsoles protokola apstiprināšana

7.1. Izsoles protokolu apstiprina izsoles komisijas priekšsēdētājs 7 (septiņu) dienu laika pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultāti tiek paziņoti LiepU tīmekļa vietnē <https://www.liepu.lv/lv/906/izsoles> 2 (divu) darba dienu laika pēc izsoles protokola apstiprināšanas.

# 8. Nenotikušās izsoles

8.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

* tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē;
* noteiktajā laikā nav pieteicies un reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
* izsoles dalībnieku reģistrācija un izsole notiek citā vietā un laikā vai izsole tikusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus;
* ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis Objekta nosacīto (sākuma) cenu, ievērojot noteikumu 2.5.2. apakšpunkta noteikto pārsolīšanas soli;
* izsoles dalībnieks - Objekta nosolītājs - nav šajos noteikumos noteiktajā kārtībā samaksājis izsoles nodrošinājumu par nosolīto Objektu;
* Objekts pārdots pirms publicētajā informācijā norādītā termiņa;
* Objekta nosolītājs atsakās slēgt pirkuma līgumu, kurš izstrādāts atbilstoši šiem noteikumiem.

8.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles komisija, bet lēmumu apstiprina izsoles komisijas priekšsēdētājs.

# 9. Pirkuma līguma slēgšana, norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība

9.1. Pirkuma līgumu (4.pielikums) Liepājas Universitāte slēdz ar to izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu.

9.2. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, noslēdz pirkuma līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu, pirkuma līgumu nenoslēdz, ir uzskatāms, ka izsoles dalībnieks no pirkuma līguma slēgšanas ir atteicies un zaudējis tiesības uz nosolīto Objektu. Šādā gadījumā iemaksātais nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

9.3. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu 9.2.punkta noteiktajā termiņā nav noslēdzis pirkuma līgumu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu vai rindas secībā nākamo izsoles dalībnieku, kurš piedāvājis tādu pašu augstāko cenu, un Šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Gadījumā, ja šis izsoles dalībnieks vēlas iegādāties Objektu, tas 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas Liepājas Universitātes bankas konta iemaksa nodrošinājumu 10 % apmērā no nosolītās cenas (tikai gadījumā, ja Liepājas Universitāte to ir pārskaitījusi atpakaļ izsoles dalībniekam un 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas noslēdz pirkuma līgumu.

9.4. Uz izsoles dalībnieku elektroniskā pasta adresēm nosūtītie paziņojumi un cita informācija, kas saistīta ar izsoli ir uzskatāma par saņemtu paziņojuma nosūtīšanas dienā.

9.5. Samaksu par nosolīto Objektu 100% (viens simts procentu) apmērā Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu veic *euro*.

9.6. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu par objektu jānorēķinās šādā kārtībā:

9.6.1. nodrošinājums 10 % apmērā, t.i. 37 420,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši četri simti divdesmit eiro 00 centi) no Objekta nosacītās (sākuma) cenas ir jāsamaksā līdz pieteikuma iesniegšanai/izsoles dalībnieka reģistrācijas brīdim;

9.6.2. atlikušais maksājums par Objektu tiek veikts saskaņā ar darījuma konta līguma noteikumiem.

9.7. Gadījumā, ja Liepājas pilsētas pašvaldība pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, samaksu par Objektu par izsolē augstāko nosolīto cenu Liepājas pilsētas pašvaldība veic 100% (viens simts procentu) apmērā saskaņā ar darījuma konta līguma noteikumiem.

9.8. Gadījumā, ja Liepājas pilsētas pašvaldība izmanto pirmpirkuma tiesības, tad izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu par Objektu, iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta 20 (divdesmit) darba dienu laika no Liepājas pilsētas pašvaldības lēmuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu pieņemšanas dienas, pārskaitot to atpakaļ uz

bankas kontu, kurš norādīts maksājuma uzdevumā par nodrošinājuma naudas pārskaitījumu.

9.9. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Liepājas Universitātes bankas kontā , Banka Valsts kase, konts: LV45TREL9150190000000, Swift kods: TRELLV22 ar atzīmi “Nekustamā īpašuma Baseina ielā 9, Liepājā, izsole”.

9.10. Gadījumi, kuros iespējama maksājuma termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.11. Izsoles rīkotājs, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc pirkuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu LiepU tīmekļa vietnē https://www.liepu.lv/lv/906/izsoles